



COMUNE DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE – ESPROPRIO – PATRIMONIO - SERVIZI CIMITERIALI

N° Registro del Servizio	62
N° Registro Generale	300
N° ALBO	211 del 29 MAR. 2019

DATA ESECUTIVITÀ _____

TRASMISSIONE A:	<input type="checkbox"/> SINDACO	<input type="checkbox"/> SEGRETARIO	<input type="checkbox"/> ALTRI _____
-----------------	----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un campo di calcio a 5 outdoor con annessi spogliatoi. Rimodulazione del quadro economico di progetto in seguito all'esecuzione degli scavi archeologici preliminari e relativa liquidazione. COD. CUP I97B15000250004 COD. CIG 752525333A

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno 26 del mese di MARZO e nel proprio ufficio,

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- gli artt. 107 e 109, comma 2 del D. Lgs n. 267/2000 e l'art. 68 dello Statuto Comunale;
- il Decreto del Sindaco n. 28 del 02/01/2019 con il quale sono state conferite al sottoscritto ing. Francesco Lorello gli incarichi per l'espletamento di funzioni e potestà dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. per il Settore "Lavori Pubblici, Ambiente, Esproprio, Patrimonio, Servizi Cimiteriali";
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato nel testo vigente;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

PREMESSO CHE:

- l'Ing. Alessandro Tedesco di Amantea è stato incaricato, con atto di determina del Responsabile del Settore n. 128 del 16/10/2015 – inserita al n. 1488 del Registro Generale e pubblicata all'Albo Pretorio al n. 690 del 18.10.2016, come progettista e direttore dei lavori indicati in oggetto;
- dando seguito all'indirizzo contenuto nella predetta determina, l'ing. Alessandro Tedesco ha provveduto ad estrapolare dal suo progetto generale quello afferente al I lotto funzionale, avente come oggetto "Realizzazione di un campo di calcio a 5 outdoor con annessi spogliatoi – Comune di Amantea (CS)", validato dal R.U.P. ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016 con apposito verbale di validazione del 30/05/2018, nonché approvato nella sua versione esecutiva con la Delibera di Giunta Comunale n. 74 del 04/06/2018;
- l'intervento riguardante il I lotto funzionale è stato finanziato ricorrendo ad apposito mutuo concesso dall'Istituto di Credito Sportivo dell'importo di € 325.000,00 – CUP: I97B15000250004;
- il quadro economico di progetto, afferente al I lotto funzionale approvato con la delibera di Giunta

Comunale n. 74 del 04/06/2018, è così ripartito:

QUADRO ECONOMICO	
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 325.000,00
A QUADRO A: LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 250.000,00
A1.1 Lavori al netto degli oneri per la manodopera e la sicurezza (Incidenza 75,717%)	€ 189.292,22
A1.2 Oneri per la manodopera (Incidenza 22,861%)	€ 57.151,85
A1.3 Oneri per la sicurezza (Incidenza 1,422%)	€ 3.555,93
TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 250.000,00
B QUADRO B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 IVA LAVORI (10%)	€ 25.000,00
B2 INCENTIVO AI SENSI DELL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016	€ 2.500,00
B3 SPESE TECNICHE PER INCARICHI PROFESSIONALI, di cui:	€ 30.300,00
B3.1 per il Progettista/D.L.	€ 20.300,00
B3.2 per il Coordinamento per la Sicurezza (CSP/CSE)	€ 3.700,00
B3.3 per il Geologo	€ 2.500,00
B3.4.1 per l'Archeologa in fase preliminare di progettazione	€ 2.600,00
B3.4.2 per l'Archeologa in fase esecutiva	€ 1.200,00
B4 ONERI PER CASSE PREVIDENZIALI, di cui:	€ 1.212,00
B4.1 CNPAIA al 4% del Progettista/D.L.	€ 812,00
B4.2 CNPAIA al 4% del Coordinatore per la Sicurezza CSP/CSE	€ 148,00
B4.3 INPS al 4% dell'Archeologa	€ 152,00
B4.4 CNPAIA al 4% del Geologo	€ 100,00
B5 I.V.A. AL 22% SUI COMPENSI TECNICI, di cui:	€ 5.830,00
B5.1 per il Progettista/D.L.	€ 4.466,00
B5.2 per il Coordinamento per la Sicurezza (CSP/CSE)	€ 814,00
B5.3 per il Geologo	€ 550,00
B6 VERIFICA FINALE CONI (0,2%)	€ 500,00
B7 SPESE ISTRUTTORIE PER AUTORIZZAZIONE EX GENIO CIVILE	€ 200,00
B8 IMPREVISTI	€ 4.458,00
B9 ARREDI E ATTREZZATURE SPORTIVE	€ 5.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 75.000,00
TOTALE GENERALE	€ 325.000,00

- in seguito alla determina a contrarre n. 85 del 11/06/2018 del Responsabile del Settore LL.PP., pubblicata sull'Albo Pretorio con n. 419 del 11/06/2018, è stata indetta apposita procedura aperta ad evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori afferenti alla realizzazione del I lotto funzionale, per un importo a

base di gara di € 250.000,00 di cui oneri per la manodopera pari a € 57.151,85 e per la sicurezza pari a € 3.555,93;

- a seguito dell'espletamento della procedura di gara, l'impresa aggiudicatrice è risultata l'Impresa Individuale Sorace Santo, con sede legale in C.da Piana, n. 22 - 87010 Malvito (CS). L'aggiudicazione definitiva è stata formalizzata con la determina del Responsabile del Settore n. 111 del 08/08/2018 – inserita al n. 812 del Registro Generale e pubblicata all'Albo Pretorio al n. 593 del 17.08.2018;
- l'Impresa Sorace Santo, avendo offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari al 30,040%, ha determinato un importo contrattuale ai fini fiscali di € 175.968,20, di cui € 172.412,27 per lavori e manodopera ed € 3.555,93 per oneri sicurezza, oltre l'I.V.A. al 10%, per un importo complessivo di € 193.565,00;
- il quadro economico rimodulato, alla luce del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, viene di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 325.000,00
A	QUADRO A: LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 250.000,00
A1.1	Lavori ed oneri per manodopera al netto del ribasso	€ 172.412,27
A1.2	Oneri per la sicurezza (Incidenza 1,422%)	€ 3.555,93
	TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 175.968,20
B	QUADRO B: SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA LAVORI (10%)	€ 17.596,82
B2	INCENTIVO AI SENSI DELL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016	€ 2.500,00
B3	SPESE TECNICHE PER INCARICHI PROFESSIONALI, di cui:	€ 30.300,00
B3.1	per il Progettista/D.L.	€ 20.300,00
B3.2	per il Coordinamento per la Sicurezza (CSP/CSE)	€ 3.700,00
B3.3	per il Geologo	€ 2.500,00
B3.4.1	per l'Archeologa in fase preliminare di progettazione	€ 2.600,00
B3.4.2	per l'Archeologa in fase esecutiva	€ 1.200,00
B4	ONERI PER CASSE PREVIDENZIALI, di cui:	€ 1.212,00
B.4.1	CNPAIA al 4% del Progettista/D.L.	€ 812,00
B.4.2	CNPAIA al 4% del Coordinatore per la Sicurezza CSP/CSE	€ 148,00
B.4.3	INPS al 4% dell'Archeologa	€ 152,00
B.4.4	CNPAIA al 4% del Geologo	€ 100,00
B5	I.V.A. AL 22% SUI COMPENSI TECNICI, di cui:	€ 5.830,00
B.5.1	per il Progettista/D.L.	€ 4.466,00
B.5.2	per il Coordinamento per la Sicurezza (CSP/CSE)	€ 814,00
B.5.3	per il Geologo	€ 550,00
B6	VERIFICA FINALE CONI	€ 500,00
B7	SPESE ISTRUTTORIE PER AUTORIZZAZIONE EX GENIO CIVILE	€ 200,00
B8	IMPREVISTI	€ 4.458,00
B9	ARREDI E ATTREZZATURE SPORTIVE	€ 5.000,00
B10	ECONOMIE DI GARA	€ 81.434,98
B.10.1	da ribasso sull'importo a base di gara dei lavori (30,04%)	€ 74.031,80

B.10.2	sull'I.V.A. al 10%	€ 7.403,18
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 149.031,80
TOTALE GENERALE		€ 325.000,00

- in data 24/08/2018 il Responsabile del Procedimento, l'ing. Francesco Lorello, e il direttore dei lavori, l'ing. Alessandro Tedesco, hanno proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016 "*Codice dei Contratti Pubblici*", sottoscrivendo apposito verbale congiuntamente al rappresentante legale dell'impresa;
- per come comunicato all'impresa e riportato all'interno del Verbale Preliminare di Consegna dei Lavori, datato 17/08/2018 e sottoscritto tra le parti, le lavorazioni previste in progetto saranno subordinate all'espletamento dell'indagine archeologica preventiva, prevista ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016, necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 42/2004 e s.m.i. – L.R. 19/02 e s.m.i., essendo l'area di progetto interessata dal vincolo di particolare interesse archeologico, ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004;
- gli scavi archeologici previsti all'interno di tale indagine sono stati definiti dall'archeologa Cristiana La Serra di Vibo Valentia, incaricata della redazione del Piano di Scavi Archeologici Preliminare dalla Stazione Appaltante con atto di determina del Responsabile del Settore n. 61 del 17/04/2018 – inserita al n. 425 del Registro Generale e pubblicata all'Albo Pretorio al n. 296 del 20.04.2018;
- la Stazione Appaltante ha inviato per mezzo P.E.C. in data 22/08/2018, alla competente Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Catanzaro Cosenza e Crotona, una seconda versione del Piano di Scavi Archeologici Preliminare redatto dall'Archeologa La Serra. L'approvazione del predetto piano degli scavi archeologici preventivi (seconda versione) è stata comunicata dalla competente Soprintendenza in data 07/09/2018 per mezzo PEC con la nota n. 10695 del 06/09/2018 (CI. 34.19.05.04/149.1);

CONSIDERATO CHE:

- gli scavi archeologici previsti all'interno del suddetto piano, essendo di difficile quantizzazione in virtù dell'imprevedibilità a loro connessa, durante la fase progettuale non sono stati considerati all'interno del computo metrico estimativo di progetto posto a base di gara;
- la necessità di dover eseguire preliminarmente i su citati scavi archeologici ha indotto la Direzione dei Lavori a chiedere all'Impresa Esecutrice di presentare alla Stazione Appaltante apposito preventivo, fatto pervenire per mezzo PEC in data 23/08/2018, indicante il prezzo unitario giornaliero relativo agli scavi archeologici in previsione di due possibili soluzioni in funzione dei mezzi meccanici da utilizzare;
- l'offerta relativa ai prezzi unitari giornalieri presentati dall'Impresa sono stati sottoposti dal R.U.P., ing. Francesco Lorello, ad apposita verifica di congruità e gli stessi sono stati valutati idonei e congrui;
- alla luce di ciò, si è proceduto in data a 24/08/2018 a redigere apposito Verbale Concordamento Nuovi Prezzi, ai sensi dell'art. 163 del Regolamento sui Lavori Pubblici di cui al D.P.R. n. 207/2010, con il quale le parti concordavano ulteriori nuovi prezzi unitari in base ai quali sarebbero stati pagati i lavori relativi agli scavi archeologici preventivi. Tali nuovi prezzi sono stati determinati con riferimento alla data di formulazione dell'offerta e, pertanto, saranno soggetti al ribasso d'asta presentato dall'Impresa Appaltatrice, pari al 30,040%. All'interno del predetto verbale, si dichiarava che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati al suo interno non altera il quadro economico di progetto, trovando piena copertura finanziaria tra le somme a disposizione dell'Ente;

PRESO ATTO CHE:

- l'inizio degli scavi archeologici, fissato per giorno 10/09/2018, è stato comunicato dal R.U.P. per mezzo PEC con nota prot. n. 11747 del 07/09/2018 agli uffici della Soprintendenza, nonché per conoscenza alla Dott.ssa La Serra;
- il R.U.P., con la disposizione di servizio n. 1 del 07/09/2018 (prot. n. 11824 del 10/09/2018), consegnata brevi manu al D.L. il medesimo giorno, invitava lo stesso direttore dei lavori, Ing. Alessandro Tedesco, a predisporre tempestivamente apposito ordine di servizio, ai sensi degli art. 2 comma 1 e art. 3 comma 1 del D.M. n. 49/2018, con il quale ordinare all'impresa esecutrice di procedere, dalla data del 10/09/2018, all'esecuzione degli scavi archeologici preliminari previsti all'interno del Piano di Indagini Archeologiche predisposto dalla Dott.ssa La Serra e approvato dalla competente Soprintendenza. Con questa disposizione di servizio il R.U.P., di fatto, autorizzava l'impresa esecutrice ad eseguire le lavorazioni afferenti agli scavi archeologici non previste all'interno del progetto appaltato;
- il D.L., con l'ordine di servizio n. 1 del 08/09/2018 (Prot. n. 11921 del 12/09/2018), ordinava all'impresa esecutrice di dare inizio, entro la data del 10/09/2018, all'esecuzione dei predetti scavi archeologici preliminari, eseguendoli alle condizioni tecniche ed economiche stabilite all'interno del Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi sottoscritto tra le parti in data 24/09/2018, nonché secondo le indicazioni della dott.ssa La Serra la quale era stata incaricata anche di presiedere le stesse operazioni di scavo con determina del Responsabile del Settore n. 120 del 28/08/2018 – inserita al n. 833 del Registro Generale e pubblicata all'Albo Pretorio al n. 619 del 30.08.2018;
- in data 10/09/2018 l'impresa esecutrice, dando seguito all'ordine di servizio n. 1 impartito dal Direttore dei Lavori, ha dato inizio all'esecuzione degli scavi archeologici preliminari;
- in data 25/09/2018, una volta conclusa la fase degli scavi archeologici previsti, si è svolto un sopralluogo all'interno dell'area d'interesse alla presenza della Dott.ssa Giovanna Verbicaro, funzionario archeologo della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Catanzaro Cosenza e Crotone. La Dott.ssa Verbicaro, dopo aver valutato la consistenza degli scavi e gli scarsi esiti, in termini di rinvenimenti storici, legati agli stessi, per come riportato all'interno del verbale di sopralluogo ha accolto la richiesta di chiusura dei saggi archeologici scavati, avanzata dal R.U.P. Ing. Francesco Lorello, eccetto quello denominato "Trincea n. 3";
- in data 29/09/2018 si è conclusa la fase di rinterro di tutti i saggi archeologici previsti dal pre citato Piano di Indagine Archeologica Preventiva, eccetto la "Trincea n. 3" la quale verrà trattata in seguito secondo le disposizioni che verranno comunicate dalla SABAP CZ, CS, KR;
- con il rinterro degli scavi archeologici ha avuto fine la fase preliminare degli scavi archeologici necessari all'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica, vincolante per l'esecuzione delle lavorazioni previste in progetto;

RILEVATO CHE:

- in data 29.09.2018 il Direttore dei Lavori, l'Ing. Alessandro Tedesco, ha redatto gli atti di contabilità afferenti alla fase preliminare degli scavi archeologici, non prevista all'interno delle fasi lavorative riportate negli elaborati di progetto. Le lavorazioni eseguite durante la fase preliminare hanno comportato un costo lordo pari a € 21.383,40, da assoggetto al ribasso d'asta presentato dall'Impresa Appaltatrice del 30,040% e, dunque, ammontante ad un importo netto di € 14.959,83 al quale si aggiunge l'I.V.A. al 10%, per complessivi **€ 16.455,81**;
- tali lavorazioni sono ormai concluse, comportando un onere aggiuntivo per la stazione appaltante al quale, per come stabilito all'interno del Verbale Concordamento Nuovi Prezzi datato 24/08/2018 e sottoscritto dalle parti, si dovrà far fronte attingendo alle somme a disposizione dell'Ente all'interno del quadro economico rimodulato post gara;
- per i motivi di cui sopra, si ritiene dover liquidare il corrispettivo dovuto all'Impresa Sorace Santo per la prestazione preliminare espletata;
- l'Impresa Sorace Santo ha trasmesso apposita fattura elettronica (numero documento 8/PA del 28/02/2019), registrata al Protocollo Comunale col n. 3372 del 05/03/2019, per un importo netto di € 14.959,83 al quale si aggiunge l'I.V.A. al 10%, per complessivi **€ 16.455,81**;

PREMESSO CHE è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.), dal quale si evince la regolarità con i pagamenti contributivi dell'Impresa Sorace Santo di Malvito (CS):

VISTI inoltre,

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016;

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 267/2000, per i motivi esposti e avvalendosi dei poteri conferiti dalla normativa e dagli atti citati in premessa;

RITENUTO dover procedere a riguardo,

DETERMINA

CHE le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI LIQUIDARE all'Impresa Esecutrice Sorace Santo di Malvito (CS) le spese relative alle lavorazioni, non previste all'interno degli elaborati progettuali, afferenti alla fase preliminare degli scavi archeologici necessari all'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 42/2004 e s.m.i. – L.R. 19/02 e s.m.i., essendo l'area di progetto interessata dal vincolo di particolare interesse archeologico (art. 142 del D.Lgs. 42/2004);

DI DARE ATTO:

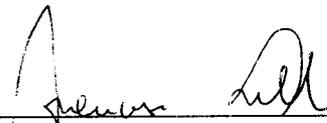
- che la spesa da liquidare all'Impresa Sorace Santo per le lavorazioni di cui sopra ammonta a € 14.959,83 al quale si aggiunge l'I.V.A. al 10%, per complessivi € **16.455,81**;
- di dare atto che la spesa complessiva inerente alla prestazione suddetta trova piena copertura finanziaria all'interno delle somme a disposizione dell'Ente quadro economico rimodulato post gara dell'intervento indicato in oggetto, capitolo di Bilancio n. 80052/6 ;
- il codice CIG è il seguente: **752525333A**;
- che il soggetto incaricato risulta regolare con il Documento di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.);
- l'Ing. Francesco Lorello riveste la funzione di Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

SI PROCEDE

- alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione ai sensi del D.Lgs. 33/2014;
- ad inserire il presente atto nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, nonché di affiggere all'Albo Pretorio Comunale copia della presente determinazione a titolo di pubblicazione e notizia.

Il presente provvedimento, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmesso al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti previsti dall'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. ro 267.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.



Ing. Francesco LORELLO



VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE
UFFICIO DI RAGIONERIA

<p>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.</p> <p>Intervento..... Cap. <u>50052/6</u> /PEG</p> <p>Bilancio Corrente esercizio <u>pie n. 264/1</u></p> <p>Competenza <u>2019</u> Residui</p> <p>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.</p> <p>Il responsabile di Ragioneria (Dr. Gaetano VIGLIATORE)</p>	<p>-somma stanziata.....</p> <p>-variaz. in aumento.....</p> <p>-variaz. in diminuzione.....</p> <p>-somme già impegnate.....</p> <p>-somma disponibile.....</p> <p>Data <u>28-3-2019</u></p> <p>Il Responsabile Dr. Gaetano VIGLIATORE</p>
<p><u>PUBBLICAZIONE</u></p> <p>Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi</p> <p>dal <u>29 MAR, 2019</u> al <u>13 APR, 2019</u></p> <p>IL RESPONSABILE DELL'ALBO</p> <p></p>	